

**Zápis č. 01/2011  
ze zasedání Zastupitelstva obce Lužec nad Vltavou,  
konaného dne 19.01.2011, od 18:00 hodin.**

**Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Lužec nad Vltavou (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce panem Patrikem Rollem („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č.1**) konstatoval, že přítomno je 12 členů zastupitelstva, omluveni: pí. Peroutková, p. Sekanina, předsedající informoval, že p. Kučaba se dostaví během jednání, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné. Konstatoval, že jednání bylo řádně svoláno a veřejně vyhlášeno. Každému členu zastupitelstva byl zaslán potřebný materiál k dnešnímu jednání.

\* \* \*

**Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pí. Tomkovou a p. Novotného a zapisovatelem pí.Prislupskou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

**Usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou určuje ověřovateli zápisu pí.Tomkovou a p. Novotného a zapisovatelem pí.Prislupskou***

**Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 1 bylo schváleno**

Dostavil se zastupitel p. Kučaba

\* \* \*

**Schválení programu:**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Současně navrhl rozšířit program o bod týkající se plánovací smlouvy mezi Euro Cold Store (SAD) a obcí. Smlouvu navrhl pojednat jako první bod. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

***Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje následující program zasedání:***

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Plánovací smlouva mezi Euro Cold Store a obcí

- 4) Úprava rozpočtu Základní školy a mateřské školy Lužec nad Vltavou za rok 2010
- 5) Úprava rozpočtu KaSS Lužec nad Vltavou za rok 2010
- 6) Úprava rozpočtu Obce Lužec nad Vltavou za rok 2010
- 7) Změna územního plánu č. 6
- 8) Vyhláška č. 2/2011 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
- 9) Informace k pozemkům – RAF
- 10) Informace o odeslaných žádostech o dotace
- 11) Odsouhlasení koordinační smlouvy s Ředitelstvem vodních cest
- 12) Diskuse

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

Předsedající dále sdělil, že byl ověřen zápis z minulého jednání, zápis byl dán k dispozici každému členu obecního zastupitelstva na obecním úřadu k nahlédnutí. Proti zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Dále předsedající vyzval přítomné, aby se po dobu jednání zdrželi kouření. Připomněl zastupitelstvu a přítomným občanům, že ke každému bodu se mohou vyjadřovat zvlášť.

\* \* \*

#### **Plánovací smlouva mezi Euro Cold Store**

Jedná se o smlouvu potřebnou k územnímu rozhodnutí a tím i dělení pozemků mezi Lužcem a Chramostkem bývalého majitele SADu Daminěves. K danému se vyjádřila zástupkyně fy. pí. Valinčičová – 1) k projektu, 2) k výstavbě

Předsedající se rozhodl, že tuto smlouvu neschválí a přenechá rozhodnutí na zastupitelstvo obce. Navrhl tuto variantu návrhu usnesení:

- Zastupitelstvo obce požaduje po fy. Euro Cold Store doplnění plánovací smlouvy o přiměřené záruky podle zákona 500/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kalkulaci nákladů na inženýrské sítě a komunikace, autobusovou zastávku dle doporučení PČR a dodržení obcí požadovaných šířek komunikací s nosností 40 t. Investor dále vypracuje harmonogram prací, jako součást plánovací smlouvy.

#### **Návrh usnesení:**

- ***Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou požaduje po fy. Euro Cold Store doplnění plánovací smlouvy o přiměřené záruky podle zákona 500/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kalkulaci nákladů na inženýrské sítě a komunikace, autobusovou zastávku dle doporučení PČR a dodržení obcí požadovaných šířek komunikací s nosností 40 t. Investora dále vypracuje harmonogram prací, jako součást plánovací smlouvy.***

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 1 Zdrželi se 1**  
**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

#### **Úprava rozpočtu Základní školy a mateřské školy Lužec nad Vltavou za rok 2010**

Předsedající sdělil zastupitelům, že společně s pozvánkou obdrželi i úpravu rozpočtu pro Základní školu a mateřskou školu Lužec nad Vltavou za rok 2010.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje úpravu rozpočtu Základní školy a mateřské školy Lužec nad Vltavou za rok 2010.***

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

**Úpravy rozpočtu Kulturního a společenského střediska Lužec nad Vltavou za rok 2010**

Předsedající sdělil zastupitelům, že společně s pozvánkou obdrželi i úpravu rozpočtu Kulturního a společenského střediska Lužec nad Vltavou za rok 2010.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje úpravu rozpočtu Kulturního a společenského střediska Lužec nad Vltavou za rok 2010.***

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

**Úprava rozpočtu Obce Lužec nad Vltavou za rok 2010**

Předsedající sdělil zastupitelům, že společně s pozvánkou obdrželi i úpravu rozpočtu Obce Lužec nad Vltavou za rok 2010. Jedná se o úpravu č. 9.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje úpravu rozpočtu č. 9 pro Obec Lužec nad Vltavou za rok 2010.***

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

**Změna územního plánu č. 6**

Předsedající informoval zastupitele, že tato změna bude poslední, další změny územního plánu nebudou možné, bude vytvořen finální územní plán, od kterého se budou odvíjet další změny. Přehled žádostí jste obdrželi členové zastupitelstva na začátku jednání.

Byl předložen návrh na termín podávání žádostí od žadatelů do 01.03.2011. Tato informace bude vyvěšena a vyhlášena rozhlasem.

### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje termín podání žádostí o změnu územního plánu č. 6. do 01.03.2011. Tato informace bude vyvěšena na vývěsce obecního úřadu a vyhlášena místním rozhlasem..*

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

### Vyhláška č. 2/2011 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Předsedající sdělil zastupitelům, že společně s pozvánkou obdrželi i ofocenou uvedenou vyhlášku. Jedná se pouze o úpravy týkající se jednotlivých zákonů. Jinak se nemění.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

*Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje vyhlášku č. 2/2011 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.*

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

### Informace k pozemkům – RAF

Předsedající informoval zastupitele o schůzce s insolvenčním správcem Mgr. Milanem Edelmannem. Jednalo se o zajištění budov mimo areál ubytovny bývalé panelárny. Správce předá cca do měsíce odhadní cenu k těmto nemovitostem a okolních pozemků včetně pozemku pod komunikací. Poté budou zastupitelé osloveni s případnými náměty na odkoupení těchto pozemků a případných demolicí budov.

### Informace o odeslaných žádostech o dotace

Předsedající informoval zastupitele, že v současné době byly odeslány 3 dotační tituly

- 1) oprava tělocvičny v KaSSu včetně zateplení stropu a výměny oken a dveří – požadovaná dotace 10 mil.Kč
- 2) JSDH – dovybavení ošacení a drobného materiálu – požadovaná dotace cca 175 tis. Kč
- 3) Volnočasové aktivity – pro fotbalisty od 6 do 16 let – na dopravu, materiál a opravu hřiště – 100 tis. Kč

Je připraven projekt včetně staveb. Povolení chodníku od školky po kulturní dům – celková investice cca 800 tis. Kč. V současné době je vybírán zhotovitel energetického auditu na ZŠ a MŠ. Dotační tituly na opravu kotelny v MŠ + zateplení, na sběrný dvůr a dětské hřiště.

p. Zeman – neřeší se díry v Chramostku – ing. Šára – chceme řešit oddechové centrum v Chramostku, obnovit pěšinu od „Křížku“ a jak dovolí počasí, bude řešena oprava komunikací.

## Odsouhlasení koordinační smlouvy s Ředitelstvím vodních cest

Předsedající informoval zastupitele, že na začátku zasedání obdrželi pozměňovací návrh této smlouvy.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje koordinační smlouvu s Ředitelstvím vodních cest v pozměňovacím znění.*

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 9 bylo schváleno.**

\* \* \*

## Diskuse

- 1) Obdrželi jsme posudek na zdravotní stav lip v ulici 9.května. Bylo zjištěno, že se lípy nacházejí v těsné blízkosti komunikace a dochází k pravidelnému poškození projíždějícími automobily. Následkem toho dochází k postupnému snižování vitality. Část lip byla v minulosti poškozena neodborným zásahem, patrně provedeným za účelem snížení koruny. Bylo doporučeno stromořadí pokácet a nahradit novými stromy, vhodnějšími pro dané stanoviště.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

Pí. Špitálníková – nechci listnaté stromy, pokácet i lípu ve školce

p. Novotný – seznámit se záměrem veřejnost

### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje pokácení stromořadí lip v ulici 9.května a provedení výsadby novými stromy, vhodnějšími pro dané stanoviště, které bude předloženo na pracovní schůzce zastupitelům obce.*

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 2 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 10 bylo schváleno.**

- 2) Vzhledem ke zkušenosti z víkendových povodní bylo zjištěno, že se zaplavuje nátok ČOV. Po poklesu řeky budeme řešit doplnění bezpečnostních zpětných klapek, které jsou pravděpodobnou příčinou zaplavování.
- 3) Předsedající navrhl nákup nového vybavení stoly a židlemi ve vinárně KaSS standardních rozměrů.

### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje nákup nového vybavení stolů a židlí ve vinárně KaSS*

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 11 bylo schváleno.**

- 4) Předsedající navrhl revokovat usnesení č. 7 ze zasedání zastupitelstva obce Lužec nad Vltavou ze dne 14.12.2010 v bodě doplnění členů zastupitelstva do školské rady. Navrhl doplnit členy školské rady ve složení: pí. Rampasová, p. Rollo, zůstává p. Benčík

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje revokovat usnesení č.7 ze zasedání obce Lužec nad Vltavou ze dne 14.12.2010 v bodě doplnění členů zastupitelstva do školské komise. Členy školské rady z řad zastupitelů obce jsou: pí. Rampasová, p. Rollo, zůstává p. Benčík***

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 12 bylo schváleno.**

- 5) P.Šianský – hasiči – vyslovit souhlas se zakoupením oblečení – bylo poničeno při zásahu v Heřmanicích – požadované obleky ZAHAS – řešeny v dotačním titulu, ostatní pracovní oblečení možno zakoupit z rozpočtu JSDH
- 6) Vltavan – vydávat měsíčník v omezeném vydání a zadávat tiskárně – rozhodnout v radě obce

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 20.10 hod.

**Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání zastupitelstva obce

*Zápis byl vyhotoven dne: 20.01.2011*

Zapisovatel:

Ověřovatelé: ..... *Vampasová V.* dne ..... *25.1.2011* .....

..... *[Signature]* ..... dne ..... *24.1.2011* .....

Starosta: ..... *[Signature]* ..... dne ..... *20.1.2011* .....

